

Brf Doktor Lindh

Org.nr. 716444-9758

Årsredovisning

för

räkenskapsåret

2011-01-01--2011-12-31

<i>Sid 1-5</i>	<i>Förvaltningsberättelse</i>
<i>Sid 6</i>	<i>Resultaträkning</i>
<i>Sid 7-8</i>	<i>Balansräkning</i>
<i>Sid 9-12</i>	<i>Tilläggsupplysningar</i>
<i>Sid 13</i>	<i>Underskrifter</i>

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Brf Doktor Lindh får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2011.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen registrerades 1991-10-24 hos Bolagsverket.

Föreningens senaste stadgar registrerades 2010-11-30

Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1997-08-06.

Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma, 2011-05-10 och påföljande styrelsekonstituering haft följande sammansättning:

Tommy Åberg	<i>ledamot, ordförande</i>
Ulf Johansson	<i>ledamot, vice ordförande</i>
Lars Brink	<i>ledamot, sekreterare</i>
Ulf Kassmyr	<i>ledamot, kassör</i>
Kerstin Hinnerson	<i>ledamot</i>
Marianne Stakeberg	<i>ledamot</i>
Christer Norén	<i>ledamot</i>
Niklas Arvidsson	<i>suppleant</i>
Helena Trappman	<i>suppleant</i>

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter, två i förening.

Föreningens styrelse har under året hållit 14 protokollförda styrelsemöten.

För styrelsens arbete finns en ansvarsförsäkring tecknad hos försäkringsbolaget Länsförsäkringar Göteborg och Bohuslän.

Revisorer

Kjell Eriksson, Revisorsringen AB

ordinarie revisor, extern

Erik Olsson

ordinarie revisor, intern

Lars Bengtsson

suppleant, intern

KE

Gemensamhetsanläggningar

I fastigheten finns nedanstående gemensamhetsanläggningar

25 uthyrda varmförråd	hus 1
Gym, vävstuga och målningsateljé	hus 1
Bastu inkl relaxavdelning	hus 3
Konferensrum och arkiv	hus 3
1 uthyrda varmförråd	hus 4
Hobbylokal	hus 6
Gemensamhetslokal inkl café, 101 uthyrda garageplatser 36 uthyrda p-platser, varav 1st till Sunfleet 18 besöksplatser	

Byggnadernas tekniska status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2005 och sträcker sig fram till 2014. Underhållsplanen uppdaterades januari 2006.

Nedanstående åtgärder har genomförts eller planeras.

<i>Åtgärd</i>	<i>År</i>	<i>Kommentar</i>
Målning av staket och betong	2008	runt P-däck
Borttagning av träd	2008	öster, norr om parkeringshuset
Omläggning av dränering	2008	runt parkeringshuset
Ombyggnad planteringsbassäng	2008	utanför hus 6
Uppsättning av papperskorgar	2008	utomhus
Ombyggnad träkonstruktioner	2008	framför skyddsrumsdörrar
Utbyte till ståldörrar	2008	vid elcentraler.
Utbyte av två tvättmaskiner	2008	
Entreprenadarbeten	2009	stamreovering påbörjats
Ombyggnad av lägenheter	2009	hyrda av SDN hus nr 1
Renovering 1 st hyreslägenhet	2009	hus nr 3
Partiell renovering av garage	2009	
Uppsättning av skyddsräcke	2009	norra delen övre P-däck
Lagning av mur vid grillplats	2009	mellan hus nr 4 och nr 6
Inventering av trädbestånd	2009	
Högtryckstvätt av stenparti	2009	framför hus nr 6
Åtgärd av marksättning	2009	utanför soprum hus nr 3
Underhåll av lekplats	2009	
Fortsatt förnyelse maskinpark	2009	tvättstugor

KL

<i>Åtgärd</i>	<i>År</i>	<i>Kommentar</i>
Planläggning för genomförande	2010	nytt låssystem
Uppdatering av underhållsplan	2010	
Utbytt belysning våningsplan	2010	nytt system, känslendetektorer
Beskärning, avverkning	2010	träd, buskar inom brf område
Inköp, distribuerat	2010	brandvarnare till medlemmar

- Under 2010 har huvuddelen av stamreoveringsprojektet slutförts. För entreprenören för relining av avloppsledningssystemet, Proline, återstår att utföra kompletterande arbeten för de vertikala stammarna, då men till fullo ej uppfyllt de kontraktsmässiga kraven. Färdigställande av entreprenaden för nya vattenledningar har ej kunnat slutföra på stam i hus 1 på grund av tvist med en av de boende här. Arbeten har kunnat genomföras inom den planerade budgeten.

Verksamhet under året som gått

- Balkongprojekt påbörjat.
- Process med SGS som motpart har förhandlats i rättslig instans.
- Fortsatt förnyelse av tvättstugornas maskinpark.
- Elslingor har installerats i stuprör och hängrännor.
- Bilpool finns tillgänglig för boende.
- Avgift för nyttjande av gym och vävstuga har införts.
- Föreningen har med Länsförsäkringar förhandlat fram försäkring med kollektivt innehåll för föreningens bostadsrättsinnehavare.
- Brandincident i hus nr 1 har initierat uppdatering av förebyggande brandskydd.
- Ärende med bostadsrättsinnehavare i hus nr 1 är fortfarande under pågående juridisk process.
- Representant från Kretsloppet har vid städdag informerat kring sophantering samt miljötänkande.

Föreningens ekonomi

Årsavgifter

Årsavgifterna var oförändrade under 2011.

Genomsnittliga årsavgifter 2011 utgjorde 456 kr/m².

Fastighetsskatt/fastighetsavgift

Fastighetsskatten slopades 2008 och ersattes av en fastighetsavgift som 2011 var 1 302 kr/lägenhet, alternativt 0,4% av taxeringsvärdet för bostäder om detta är lägre.

Lokalerna beskattas med 1% på taxeringsvärdet för lokaler. *10/11*

Nyckeltal

	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Bokfört värde per m ² bostadsyta kr	6 288	6 339	5 887
Lån per kvm bostadsyta	1 584	1 627	1 221
Genomsnittlig skuldränta %	2,93	1,52	2,39
Fastighetens belåningsgrad %	25	26	21
Elkostnad per kvm bostadsyta kr	59	63	63

Genomsnittlig skuldränta definieras som vägd genomsnittlig räntesats för fastighetslånen.
Fastighetens belåningsgrad definieras som fastighetslån i förhållande till bokfört värde.

Förvaltning

Ekonomisk förvaltning: Revisorsringen Sverige AB.

Teknisk förvaltning : FTE Väst AB

Övriga avtal

Administrationn av parkeringsplatser och förråd har hanterats av Revisorsringen Sverige AB under 2011. Föreningen har bredband, fiberbaserad uppkoppling, via Tele2.

Övrig informationBredband/ Kabel-TV

Alla bostadsrätter har tillgång till fritt 100 Mops bredband och fritt IP-telefonabonnemang. För föreningens hyresgäster debiteras en avgift för dessa tjänster.

I föreningens avgift ingår ett basutbud av 11 st TV-kanaler. Ytterligare kanaler kan erhållas mot avgift (TV via bredband).

Förslag till resultatdisposition:

Balanserat resultat	-1 551 545,76 kr
Årets resultat	<u>1 908 311,21 kr</u>
Till föreningsstämmans förfogande	356 765,45 kr

Styrelsen föreslår:

Reservering till underhållsfond	630 000,00 kr
Balanseras i ny räkning	-273 234,55 kr

I övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning, samt till de medföljande tilläggsupplysningarna.



		2011-01-01	2010-01-01
RESULTATRÄKNING		2011-12-31	2010-12-31
Intäkter, fastighetsförvaltning			
Årsavgifter		8 158 620	8 164 816
Hysesintäkter		883 289	877 355
Fakturerad el		573 923	553 621
Hysesintäkter SGS 2009-2011		1 526 873	0
Övriga intäkter		408 721	172 537
		11 551 426	9 768 329
Kostnader, fastighetsförvaltning			
Underhållskostnader	<i>Not 1</i>	-730 127	-1 112 540
Fastighetsskatt/-avgift		-369 972	-364 197
Drift- och förbrukningskostnader	<i>Not 2</i>	-3 647 816	-3 833 710
Föreningsgemensamma kostnader	<i>Not 3, 4</i>	-2 025 266	-1 893 377
Avskrivningar	<i>Not 5</i>	-2 061 487	-2 020 808
		-8 834 668	-9 224 632
Resultat fastighetsförvaltning		2 716 758	543 697
Finansiella intäkter och kostnader			
Ränteintäkter		29 346	2 740
Räntekostnader		-831 141	-443 860
Räntebidrag		0	7 241
Övriga finansiella kostnader		-6 652	-6 106
		-808 447	-439 985
REDOVISAT RESULTAT		1 908 311	103 712

jeb

BALANSRÄKNING

2011-12-31

2010-12-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Not 6

Byggnader	112 480 387	113 389 875
Maskiner och inventarier	192 990	237 709
Summa materiella anläggningstillgångar	112 673 377	113 627 584

Finansiella anläggningstillgångar

Långfristig fordran SDN	650 486	650 486
Summa finansiella anläggningstillgångar	650 486	650 486

Summa anläggningstillgångar

113 323 863	114 278 070
--------------------	--------------------

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Avgifts-/hyresfordringar	58 516	12 084
Skattefordringar	24 356	30 131
Övriga kortfristiga fordringar	287 290	261 165
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	351 290	189 345
Summa kortfristiga fordringar	721 452	492 725

Not 7

Kassa och bank

Kassa	487	387
Bank	2 887 074	1 857 436
Summa kassa och bank	2 887 561	1 857 823

Summa omsättningstillgångar

3 609 013	2 350 548
------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

116 932 876	116 628 618
--------------------	--------------------

K

BALANSRÄKNING	2011-12-31	2010-12-31
----------------------	-------------------	-------------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Bundet Eget kapital	<i>Not 8</i>		
Medlemsinsatser		59 560 863	59 560 863
Upplåtelseavgifter		10 387 890	10 387 890
Underhållsfond		16 376 248	15 746 248
Summa bundet eget kapital		<u><u>86 325 001</u></u>	<u><u>85 695 001</u></u>

Fritt Eget kapital	<i>Not 8</i>		
Balanserat resultat		-1 551 546	-1 025 258
Årets resultat		1 908 311	103 712
Summa fritt eget kapital		<u><u>356 765</u></u>	<u><u>-921 546</u></u>

Summa eget kapital		<u><u>86 681 766</u></u>	<u><u>84 773 455</u></u>
---------------------------	--	--------------------------	--------------------------

Långfristiga skulder			
Fastighetslån	<i>Not 9</i>	27 877 400	28 549 900
Summa långfristiga skulder		<u><u>27 877 400</u></u>	<u><u>28 549 900</u></u>

Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		348 869	360 240
Kortfristig del av långfristigt lån		464 000	544 600
Övriga kortfristiga skulder		178 802	169 761
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<i>Not 10</i>	1 382 039	2 230 662
Summa kortfristiga skulder		<u><u>2 373 710</u></u>	<u><u>3 305 263</u></u>

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u><u>116 932 876</u></u>	<u><u>116 628 618</u></u>
---------------------------------------	--	---------------------------	---------------------------

STÄLLDA SÄKERHETER

Fastighetsinteckningar		37 808 000	37 808 000
------------------------	--	------------	------------

ANSVARSFÖRBINDELSER

		INGA	INGA <i>pe</i>
--	--	------	----------------

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, förutom K2-reglerna för mindre ekonomiska föreningar (BFNAR 2009:1).

Om inte annat framgår är de tillämpade reglerna oförändrade i jämförelse med föregående år.

Intäkter

Intäktssredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter. Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Fastigheter

Byggnader har värderats till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar.

Markvärdet är inte föremål för avskrivning, eventuell värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Underhållsfond

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter görs enligt stadgarna.

Reserveringen ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningens årsstämma sker överföring från balanserad vinst till underhållsfonden.

Avsättning till yttre underhållsfond görs med vedertagna 0,3 % av taxeringsvärdet.

Avskrivningar

Avskrivningarna baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningar har tillämpats;

Byggnader	1,00%
Hissanläggning	3,33%
Stamreovering	4,00%
Bredband	10,00%
Maskiner	20,00%
Inventarier	20,00%
Elmätare	20,00%
Inventarier (dator)	20,00%

Övrigt

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om ej annat anges i not nedan. *KL*

Noter	2011-01-01 2011-12-31	2010-01-01 2010-12-31
<u>Not 1 Underhållskostnader</u>		
Löpande underhåll	730 127	932 540
Periodiskt underhåll	0	180 000
	730 127	1 112 540
<u>Not 2 Drift- och förbrukningskostnader</u>		
El	1 060 920	1 130 726
Fjärrvärme	1 213 269	1 337 808
Vatten och avlopp	341 638	339 535
Fastighetskötsel	562 364	575 309
Fastighetsstädning	151 820	134 448
Väghållning/snöröjning	42 758	45 299
Sophämtning/återvinning	275 047	270 585
	3 647 816	3 833 710
<u>Not 3 Föreningsgemensamma kostnader</u>		
Arvoden inkl. sociala avgifter	376 177	396 944
Tomträttsavgäld	528 300	528 300
Försäkringar	127 504	128 145
Hiss-/porttelefon	3 960	3 465
Revisionsarvode	15 625	16 250
Ekonomisk förvaltning	198 504	204 436
Konsultarvode	253 963	142 321
Kabel-TV/Bredband	436 169	397 606
Föreningsavgifter	200	200
Administrativa kostnader	84 864	75 710
	2 025 266	1 893 377
<u>Not 4 Arvode, löner, andra ersättningar och sociala kostnader</u>		
Förtroendevalda		
Styrelsearvode samt internrevisor	301 690	292 892
Övriga arvoden	10 000	28 400
Sociala kostnader	64 487	75 652
	376 177	396 944

Under året har föreningen inte haft någon egen anställd personal.

NE

Noter	2011-01-01 2011-12-31	2010-01-01 2010-12-31
<u>Not 5 Avskrivningar</u>		
Byggnader	1 160 367	1 160 367
Stamreovering	668 232	626 730
Fastighetsförbättringar	118 448	118 448
Maskiner och inventarier	114 440	115 263
	2 061 487	2 020 808
	2011-12-31	2010-12-31
<u>Not 6 Anläggningstillgångar</u>		
<u>Byggnader</u>		
Ingående anskaffningsvärde	133 446 187	117 777 941
Årets anskaffning	1 037 559	15 668 246
Summa anskaffningsvärde	134 483 746	133 446 187
Ingående ackumulerade avskrivningar	-20 056 312	-18 150 767
Årets avskrivning	-1 947 047	-1 905 545
Bokfört värde	112 480 387	113 389 875
<u>Taxeringsvärde</u>		
Byggnader	132 935 000	132 935 000
Mark	76 986 000	76 986 000
	209 921 000	209 921 000
<u>Taxeringsvärde uppdelat enligt;</u>		
Bostäder	203 000 000	203 000 000
Lokaler	6 921 000	6 921 000
	209 921 000	209 921 000
<u>Maskiner och inventarier</u>		
Ingående anskaffningsvärde	710 722	572 681
Årets anskaffning	69 721	138 041
Summa anskaffningsvärde	780 443	710 722
Ingående ackumulerade avskrivningar	-473 013	-357 750
Årets avskrivning	-114 440	-115 263
Bokfört värde	192 990	237 709

KSE

Noter	2011-12-31	2010-12-31
<u>Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</u>		
Fastighetsförsäkring	10 648	10 375
Kabel-TV, bredband	36 449	0
Fastighetskontoret	132 075	0
Telia	660	660
Mattvätt	6 426	6 426
Städning	12 873	0
Arvode inkl social avgift	152 159	163 155
Räntebidrag	0	1 529
Hyra gemensamhetslokal 2011	0	7 200
	351 290	189 345

Not 8 Förändring av eget kapital

	Insatser & upplåtelseavg.	Underhålls- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	69 948 753	15 746 248	-1 025 258	103 712
Resultatdisposition enligt stämmobeslut		630 000	-526 288	-103 712
Årets resultat				1 908 311
Belopp vid årets slut	69 948 753	16 376 248	-1 551 546	1 908 311

Not 9 Fastighetslån


Låneinstitut	Räntesats	Ränteändring	Belopp	Kommande års amortering
Swedbank 2758399402	3,95%	2013-02-22	10 576 300	158 000
Swedbank 2759387029	3,61%	2012-07-11	3 720 000	160 000
Swedbank 2759613678	3,61%	2012-07-11	3 445 100	146 000
Swedbank 2850782547	3,10%	2013-09-25	10 600 000	0
			28 341 400	464 000

Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

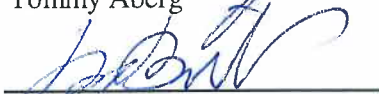
Upplupna sociala avgifter	57 000	75 281
Förutbetalda avgifter/hyror	718 124	1 291 198
Upplupna räntor	166 560	55 643
Revisorsringen AB	66 418	75 271
Revisionsarvode	15 625	15 625
Fastighetsägarna	0	54 863
FTE Väst AB	4 501	37 620
EI	105 166	107 542
GBG Stad Kretslopp	84 510	84 836
Cero Ventilation	0	180 000
GBG Energi	163 011	223 338
Sjövalla Byggservice	0	24 113
Ovriga interimsskulder	1 124	5 332
	1 382 039	2 230 662

Underskrifter

Göteborg den 20/4 2012



Tommy Åberg



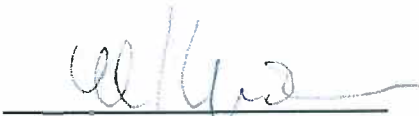
Lars Brink



Kerstin Hinneron



Christer Norén



Ulf Johansson



Ulf Kassmyr



Marianne Stakeberg

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har avgivits den 27/4 2012



Kjell Eriksson

Auktoriserad revisor



Erik Olsson

Förtroendevald revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i

Brf Doktor Lindh

Organisationsnummer 716444-9758

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Brf Doktor Lindh för år 2011. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och att årsredovisningslagen samt bostadsrättslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts enligt god revisions sed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när de upprättat årsredovisningen samt utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg den 27/4 2012



Erik Olsson
Förtroendevald revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i

Brf Doktor Lindh

Organisationsnummer 716444-9758

Rapport om årsredovisningen

Jag har reviderat årsredovisningen för Brf Doktor Lindh för år 2011.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa berör på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa berör på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenligt med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräcklig och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2011 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även reviderat förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Brf Doktor Lindh för år 2011.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt lagen om ekonomiska föreningar.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg den 27 / 4 2012


Kjell Eriksson
Auktoriserad revisor