

# Gästlägenhet

Vår gästlägenhet är enkelt inredd och försedd med två sängar, täcken, kuddar och filtar (allt i syntetmaterial). I gästlägenheten finns toa och dusch. Det finns en bastu men bastuaggregatet fungerar inte och styrelsen har beslutat att inte laga det f.n. Det finns inga möjligheter att laga mat eller brygga kaffe. Gästlägenheten är belägen på i bottenvåningen på Doktor Lindhs gata 3.

Avgiften för gästlägenheten är 200 kr per dygn. Lägenheten får endast hyras av föreningens medlemmar och är tänkt som tillfällig övernattnings för gäster till boende inom Bostadsrättsföreningen. Den som hyr gästlägenheten skall ha med sig sovpåse (alt lakan och örngott) och handdukar. Tvål och schampo finns inte i lägenheten.

## Bokning

Du bokar lägenheten genom att kontakta någon av de bokningsansvariga via e-post;

[Hans.Ragneskog@gmail.com](mailto:Hans.Ragneskog@gmail.com)

[patricia.adolfsson@gmail.com](mailto:patricia.adolfsson@gmail.com)

Ange ditt Brf-nr samt in- resp utcheckningsdag!

## Nyckel

[Birgit.stromberg@hotmail.com](mailto:Birgit.stromberg@hotmail.com), tfn 070-9480624

och [patricia.adolfsson@gmail.com](mailto:patricia.adolfsson@gmail.com) tfn 0709325632 har hand om nycklarna till gästlägenheten.



Bokning kan ske tidigast tre månader i förväg och senast 2 dagar innan bokningsdag. En bokning får omfatta max 5 nätter. Det går bara att göra en bokning i taget och en ny bokning är möjlig först när föregående bokning är avverkad. En bokning får inte omfatta både Jul och Nyårshelgen. Bokning av storhelger får inte ske 2 år i rad av samma bostadsrättshavare. Eventuella undantag kan beviljas av bokningsansvarig beroende av det aktuella bokningsläget.

Om du behöver avboka – gör det senast en vecka innan. Avbokning av Påsk, Jul- och Nyårshelg måste dock ske minst en månad innan aktuell bokning, annars debiteras full ersättning. I samband med bokningen sänds information till Revisorsringen som debiterar kostnaden på bostadsrättsinnehavaren på kommande avier från Revisorsringen.

Senast två dagar innan du skall ha lägenheten - tag då kontakt (helst via e-post) med någon av de som ansvarar för gästlägenheten för att komma överens om när du hämtar nycklarna. Tänk på att de bokningsansvariga är vanliga medlemmar som kan vara upptagna med annat. På nycklarna finns en Aptus-\_bricka samt metallnycklar så att du kan komma in i gästlägenheten.

Till nyckeln hör en Aptusbricka till entrén i hus 3.

**Koden är 4311\***

### För uthyrningen gäller:

- Nyckeln återlämnas senast 13.00 sista uthyrningsdag i den ansvariges brevlåda (om inget annat överenskommit)
- Du får tillträde till lägenheten kl. 14.00 på ankomstdagen (om inget annat överenskommit).
- Kontrollera vid ankomst att allt är helt och fungerar som det ska i lägenheten.
- Kontakta någon av de ansvariga för gästlägenheten om något saknas eller är skadat.



- Försök inte starta bastuaggregatet.
- Rökning i gästlägenheten är förbjuden.
- På grund av allergirisk är det inte tillåtet att ha pälsdjur i lägenheten.
- Efter klockan 22.00 ska särskild hänsyn tas till grannarna vad avser nattfriden.
- Medlem som hyrt lägenheten ansvarar för att den städas. Städutrustning finns utanför gästrummet .
- Ev. efterstädning debiteras brf-innehavaren med 200:-/tim.
- Dammsug, våttorka golven, städa toaletten och duschen samt töm papperskorgarna.
- Om något går sönder, försvinner eller skadas ska det ersättas av den bostadsrättshavare som hyrt lokalen så meddela detta när du återlämnar av nyckeln.
- Förlorad nyckel eller ej återlämnad nyckel debiteras bostadsrättshavaren med 1000 kronor.
- Sopor skall sorteras och slängas i fastighetens soprum.
- Lämna lägenheten i det skick du själv önskar finna den senast 11.00 sista bokningsdag.
- E-posta dina synpunkter till [hans.ragneskog@gmail.com](mailto:hans.ragneskog@gmail.com) om hur du upplevde att hyra gästlägenheten.



### Innan du lämnar vår gästlägenhet kolla gärna så

- att papperskorgen är tom
- att det inte ligger skräp på nattygsborden
- att filtar är vikta och ligger prydligt tillrättlagda på sängarna
- att det är rent och snyggt i handfatet, toaletten och i duschen (inga tomma förpackningar)
- att handtvålen är snyggt placerad på handfatet

**Hoppas allt fungerar till belåtenhet!**

**Brf Doktor Lindh**  
2018-01-30 HR