



LINDHBLADET

Informationsblad för Brf Dr Lindh
Red. Bo Jansson • lindhbladet@hotmail.com

www.drindh.se

Nr 1 - mars 2015

**Ordföranden
har ordet**

sid 2

Ekonomikrönika

sid 4

**Balkong-
projektet**

sid 5

**Gunvors
backe**

sid 8

**Bastu,
därmed basta!**

sid 10

**och mycket
mera...**



ORDFÖRANDEN HAR ORDET

När detta skrivs är det en strålande vårsol och vi har haft ett underbart vårväder i över en vecka, annat var det när arbetet med ställningsbyggandet för balkongprojektet startade i andra delen av januari på Hus 3. Då var det mycket vind med snöblandat regn och vi avundades inte arbetarna som byggde ställningarna.

Nu har det blivit andra delen av mars månad och balkongprojektet avancerar till Hus 6 där ställningsbyggandet påbörjas samtidigt med att detta nummer av Lindhbladet delas ut.

Ulf Johanson, som varit med i styrelsen i princip sedan föreningen bildades valde på nyåret att sluta med styrelsearbetet p.g.a. allt för stor arbetsbörda, vilket vi beklagar men har förståelse för. Vi vill tacka Ulf för alla förtjänstfulla insatser genom åren och speciellt de senaste åren som medlem i styrgruppen för balkongprojektet.

Hösten/vinterns stora bekymmer har varit att medlemmarnas bilar varit föremål för mycket skadegörelse och stölder i garaget och på parkeringsplatserna utomhus. Många är bilarna som fått sina bensinlock uppbrutna, bensin slangad och flera bilrutor har krossats och bilarnas innehåll har länsats. En medlem hade förberett flytt av däck till annan ort och förvarade dessa helt nya fälgar och däck – allt stals. Dyrköpta erfarenheter, förvara aldrig något av värde i bilarna även om bilen står i garaget.

Styrelsen hade innan dessa händelser beställt nya garageportar och bakdörrar, tyvärr är det lång leveranstid. Portarna och de nya dörrarna är nu på plats och de har justerats vid flera tillfällen, tiden portarna står öppna efter att någon kört igenom är minimerad, du som använder garaget uppmanas att vara uppmärksam så ingen obehörig smiter in under tiden du kör ut/in.

Dörrarna till bakvägen in i garaget blev också utsatta för åverkan med brytmärken. Särskilda brytskydd är nu monterade. Numera är det kameraövervakning dygnet runt i garaget och belysningen på vägen ner till garageportarna är kompletterad med ytterligare en armatur och alla lampor slås på samtidigt. Belysningen på Parkeringsdäckets norra sida kommer att kompletteras med ytterligare lampor eftersom det även där varit skadegörelse,

detta togs beslut om vid styrelsens möte 5 mars. **Alla tillgrepp skall polisanmälas av ägare och meddelas till föreningen via mailen drindh@gmail.com**

Vi uppmanar alla medlemmar och boende att vara uppmärksamma på att inte släppa in okända personer i husen, tyvärr har det förekommit en hel del brytmärken på olika dörrar i husen och vid ett tillfälle hade någon skruvat av muttrar i vattenrör i taket i ett allmänt utrymme med ett vattenflöde ut på golvet, rent sabotage?

Belysningen i trapphusen har bytts ut till LED-armaturer (light emitting diode) med rörelsedetektorer, de tänds upp när någon är i trapphuset och går ner på sparlåga när det är tomt. De har dessutom en nödbelysning inbyggd som slår på vid strömavbrott. Många är vi som famlat i mörkret såväl på våningsplanen som i trapporna vid el-avbrott. Även om vi nu har bytt ljuskällor i trapphusen och skylten nödbelysningen på våningsplanen fungerar kan det vara bra att skaffa en ficklampa med lysdioder som du har hängande vid lägenhetens ytterdörr.

Brevlådeinkasten i lägenhetsdörrarna har länge saknat lantmäteriets/skatteverkets lägenhetsnummer vilket har ökat förvirringen för såväl medlemmar som postens tjänstemän. Nu är alla dörrars brevinkast märkta med det lägenhetsnummer som Lantmäteriet/Skatteverket har vilket skall underlätta. BRF-numren sitter högst upp på gångjärnsidan av utsidan lägenhetsdörren.

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) har en konsult som under några veckor nu på våren har gjort en Skyddsrumöversyn. Det som vi använder som cykelrum i källarna i husen är egentligen skyddsrum som vi har skyldighet att hålla så att de inom 48 timmar skall kunna göras i ordning för att ge skydd till befolkningen i krig. Läs mer om detta på myndighetens hemsida <https://www.msb.se> Konsulten har gått igenom de skrubbar som finns längst in i skyddsrummen vars innehåll skall vara användbart om skyddsrummen behöver användas.

Vid det gemensamma Husrådsmötet i februari var representationen från de olika husen mycket god, 18 personer hade mött upp.

Vi talade bl.a. om att till vårstädningen i år den 18 april, så kommer alla fyra husen att själva förvara de cyklar som ingen äger. I varje hus skall avdelas utrymme för förvaring av dessa. Speciella bestämmelser finns om hur man förfar med övergivna cyklar och de har varje husråds kontaktperson. Se annan plats i Lindhbladet. Våra fastighetsskötare uppmanar oss att ringa (031-41 34 04 telefonsvarare) eller skicka mail till fastighetsskötaren@drindh.se om det är något som inte fungerar, typ lås som inte går igen eller annat som behöver påtalas.

Försäkring

Under hösten 2014 har vi dessbättre inte haft några stora försäkringsärenden. Vi har haft några mindre vattenläckage där vi inte har behövt anlita vårt försäkringsbolag.

Men nu i början på 2015 fick vi en större läcka i studentkorridoren i hus 4. Denna läcka visade sig komma från värmesystemet. Det blev omfattande skador i studentkorridoren. Dessa är nu åtgärdade. Dessutom fick vi gräva upp gatan och slänten in mot hus 4 för att komma åt en skada på värmekulverten. Dessa båda skador kommer att bli en försäkringsfråga eftersom de hade samband med varandra. Vi kommer också att behöva utnyttja försäkringen på grund av att våra kostnader för dessa arbeten överstiger vår självrisk.

Vi har ett gott och långårigt samarbete med Länsförsäkringar där vi har vår fastighetsförsäkring. I fastighetsförsäkringen ingår en kollektiv tilläggsförsäkring för alla som äger sin bostadsrätt i Brf Dr Lindh.

Detta innebär att alla medlemmar i Brf Dr Lindh bara behöver ha en hemförsäkring utan bostadsrättstillägg.

Försäkringsgruppen i
Brf Dr Lindh

Senast har det varit strul med porttelefonerna i Hus 4. De håller på att utredas, systemet är gammalt och det är ett virrvarr av trådar som kräver ganska avancerade åtgärder för att komma tillrätta med det.

Miljörummen (tidigare benämnda Soprum) behöver få en ansiktslyftning. Kompostkärnen är nytvättade (av Renova) 3 av 4 tidningskärl är fulla vid tömning vi kan få plats med andra fraktioner.

När vi införde komposten tjänade vi 20 000 kr/år. Läs om avfallshanteringen på annan plats i detta nummer av Lindhbladet.

Gymmet

Antalet medlemmar (betalande hushåll): 121 st.



Årlig service av maskinparken har nyligen genomförts vilket bl.a. inneburit byte av motor till löpbandet.

Nyttjare av gymmet ombedes respektera gällande trivsel-och ordningsregler samt använda utrustningen på sådant sätt så att onödigt slitage undviks. I fall där detta inte respekteras förbehåller sig gymansvarig rätten att avsluta gym-medlemskap.

Föreningens ekonomiska situation 2015-03-19:

Föreningens lån på 28 Mkr.
har i dagarna bundits på 3 år.
Lån 10,4 Mkr ränta 1,67 %.
Lån 17,6 Mkr ränta 1,69 %.

Föreningens likvida medel: 6,6 Mkr

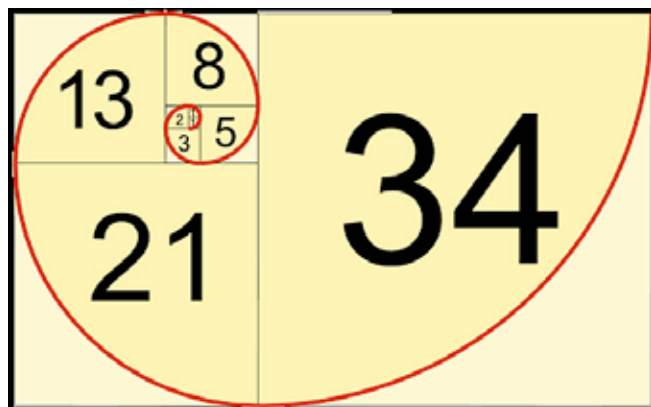


Föreningens framtida ekonomiska försäljningspotential: Lägenheter, 3 st ettor, i dagsläget med hyresrättsstatus samt av stadsdelsnämnd nyttjad lokal för särskilt boende. Sammanlagt uppskattat försäljningsvärde ca 8 Mkr.

Balkongprojektet har nu, efter planeringsupptakt hösten 2012 gått in i en mer aktiv fas. Utsedd entreprenör, PSAB, för balkongbygget har presenterat en faktureringsplan uppgående till 25 Mkr. Föreningens planerade finansiering, 20 Mkr nya lån samt resterande 5 Mkr egna likvida medel.

Mot bakgrund av detta har föreningen utverkat ett lånelöfte på i storleksordning 20 Mkr från Swedbank. Helårseffekt räntekostnad ca 400 tkr.

Förvirrande siffror



Numrering av våra lägenheter.

Det finns en del förvirring när det gäller numrering av våra lägenheter.

Brf-nummer

Varje bostadsrätt har ett fyrsiffrigt Brf-nummer. Samma nummer har använts för varje lägenhet i många år. Numret är unikt inom föreningen. Du hittar numret längst upp på lägenhetens ytterdörr. Använd numret vid kontakt

med föreningen, fastighetsskötarna eller vår ekonomiske förvaltare. Numret är unikt inom föreningen och användes vid försäljning, andrahandsuthyrning och pantsättning av lägenheten.

Lantmäterinummer

Lantmäterinummer används av myndigheter, posten, banker mm för att identifiera din lägenhet. Lägenhetsnumret är fyrsiffrigt. Numret skall användas tillsammans med bostadsadressen. Samma lantmäterinummer återfinns på såväl Doktor Lindhs gata 1, 3, 4 och 6. De två första siffrorna anger vilket våningsplan bostaden ligger på. Entréplan anges som 10. Våningsplan ovanför entréplanet numreras 11, 12 etc. De två sista siffrorna anger bostadens placering inom våningsplanet. När man kommer upp på första våningen i ett hus börjar numreringen med 1101 vid den bostad som ligger till vänster om trappan och fortsätter medsols. (Tidigare har lantmäterinumren i våra hus angetts från hissen - vilket var felaktigt).

Bilden: Början på den mycket intressanta "Fibonacci talserie" som återfinns på många ställen i naturen. Googla för mer info,

Balkongprojektet

Precis för jul skrev styrelsen kontrakt med PSAB att som totalentreprenör genomföra byggandet av våra nya balkonger.

Start av arbetena skedde vid hus 3 i mitten av januari med ställningsbyggnad och rivning av gamla balkonger. Rivning på östra sidan är färdig och efter viss asbestsanering bakom panel på balkongvägg startas byggandet av balkongerna här.

Ställningsbyggnad på hus 6 västra sidan startar i slutet av mars.

PSAB:s tidplan för arbetena finns uppsatt på projektets anslagstavla i entréerna samt redovisad på föreningens hemsida. I skrivande stund följer man i stort sett tidplanen. Start av balkongplattor är något försenad.

PSAB kommer att informera i god tid innan ställning- och rivningsarbetena startar för respektive

hus och vad de boende måste tänka på i samband med detta.

En provbalkong har byggts i entrén till hus 4. Informationsträff för de boende i hus 3 hölls här den 17 mars. Representanter för entreprenören PSAB samt leverantören av balkongräcken och inglasning, Alnova, var närvarande för att svara på frågor och informera om möjliga tillval. Val om man vill ha inglasning och tillval skall för hus 3 lämnas in till styrelsen senast 27 mars.

Liknande informationsträffar kommer att hållas för övriga hus några veckor innan den boende måste fatta sitt beslut om man vill ha inglasad balkong och om man är intresserad av några av de tillval som PSAB erbjuder. Uppgifter om dessa tidpunkter kommer att meddelas i god tid.

På projektets informationstavlor i entréerna samt på hemsidan kan Du hålla Dig uppdaterad om vad som händer.



En provbalkong har byggts i entrén till hus 4.

Foto: Christer Norén

Energi och värme

I förra Lindhbladet informerade vi om de beslut som styrelsen tagit angående vårt värmesystem baserat bland annat på de utredningar som genomförts av konsultföretaget EPG.

Styrelsen har arbetat vidare med detta:

- Fjärrvärmekulverten som ägs av föreningen skall ersättas av ny så snart detta är lämpligt med hänsyn till balkongprojektets genomförande. Behovet av detta har accentuerats av två större läckage som inträffat nyligen.

Ett läckage inträffade på den delen av kulverten som är förlagd i taket i hus 4 med vattenskador som följde i några av studentlägenheterna.

Ett annat större läckage påträffades utanför hus 4. Läckan hittades efter att fastighetsköterna konstaterade att man måste fylla på onormalt mycket vatten i värmesystemet.

Styrelsen har avtalat med en entreprenör att utföra byte av kulvert, tidpunkt preliminärt sommaren 2016, när balkongprojektet är avslutat. Den del av kulverten som idag är placerad inne i hus 4 kommer att förläggas utanför huset.

Detta innebär att vi inte valt det alternativ som Göteborgs Energi erbjudit att ta över driva och underhålla föreningens anläggning i fortsättningen

- Kartläggning av potentiellt läckage i kopplingar i klädkammare har genomförts i samband med OVK (obligatorisk ventilationskontroll) under hösten. Resultat av kartläggningen föranleder inga ytterligare åtgärder.

- Utbyte av ventiler och termostat för radiatorer. Detta kommer succesivt att ske inom de närmaste åren. Ett sådant byte kommer att bidra till minskad energiförbrukning.

Valberedningen

Valberedningen i arbete med att hitta ersättare till två poster i styrelsen inför årsstämman den 18 maj.

Från vänster: Gunilla Rehn Hus 6,
Margareta Övergaard Hus 3,
Lars Bengtsson Hus 1
samt sammankallande Staffan Björck Hus 4.



Foto: Nisse Himmerson

VÅRENS AKTIVITETER



Städdag

lördagen den 18 april
Tillgång till container för sånt som medlemmar önskar slänga.

Föreningsstämman

måndagen den 18 maj
Motioner skall vara styrelsen tillhanda senast 31 mars, brevlådan hus 3:s Entré alternativt e-post: drlindh@gmail.com

Byte till bredbandsbolaget

Tele2 har sålt sin verksamhet för bredband till Telenor. Telenor placerar detta i dotterbolaget Bredbandsbolaget. Den 18.3 skedde övergången och från det datumet skall betalning ske till Bredbandsbolaget i stället för Tele2. Nu är det Bredbandsbolagets support som gäller tel. 0770-777000.

Föreningen betalar alla fasta avgifter för Bredband, TV och IP-telefoni. Bostadsrättsinnehavarna betalar egna tillägg, som digitalbox, fast IP-adress, nummerpresentation, telefonsvarare och liknande. Observera att den fasta TV avgiften omfattar de analoga kanaler som distribueras i TV uttaget. All TV via digitalbox är tilläggsbeställning och betalas av medlemmarna. Var noga med att kontrollera räkningarna när de kommer att de inte innehåller några fasta avgifter som föreningen skall betala.

Föreningen gör inga förändringar i avtalen just nu, utan arbetet är inriktat på att bevaka att det fungerar som det skall göra. Eftersom hela medielandskapet förändras i rask takt får vi ta upp saken lite senare, hur medlemmarna vill att det skall se ut. Alla kan förbereda sig genom att fundera på hur man använder telefonen, hur man tittar på TV och hur man använder bredbandet. Man kommer säkert att få en del aha-upplevelser hur man egentligen utnyttjar resurserna. Flera har sagt att de analoga TV-kanalerna har mycket dålig kvalitet. Kontrollera kabeln mellan vägguttaget och TV. Vid en kontroll befanns kontakten på koaxkabeln vara glapp. Efter en insats försvann allt brus i bilden. En analog bild kan aldrig mäta sig med en digital HD-bild, men den skall ändå vara OK.

Gemensamhetslokalen

I entréplanet på Dr Lindhs gata 3 har vi vår fina gemensamhetslokal. Det finns bord, stolar, porslin, glas och bestick så att det räcker till omkring 50 personer. Det finns ugn, kokplatta, mikrovågsugn och kaffebryggare. Det kostar 200 kr att hyra lokalen under dagtid och 300 kr om du vill hyra lokalen på kvällen. Mer information om bokning av lokalen hittar du på www.drindh.se/

Husråden

1994 togs det initiativ till att bilda Husråd, ett i varje hus. Detta för att decentralisera frågor om trivsel och närmiljö som kan beslutas om lokalt i husen. För att ytterligare "sprida grenverket" har Husrådet haft en medlem per våningsplan. Det är numera lite olika hur representationen är men just nu finns det verkligen mycket goda Husråd som gör strålande insatser i alla husen.

I gamla dokument från 1998 kan man läsa om Husrådets uppgifter:

Regler för cykelrum, barnvagnsrum, tvättstuga, ordning på vinden, profilera husets image - Yttre entrén, initiera och verkställa förbättringar, bevakning och beivra ev. förstörelse eller vanvård, vara kontaktorgan med styrelsen, Introducera nyinflyttade i husets kultur och regler.

Numera är det något av Husråden som ansvarar för ex. vårt gemensamma firande av föreningens födelsedag den 4 december.

Husråden i de olika husen har utvecklat sitt arbete så som varje hus vill, det är ju allas miljö. Det finns en viss summa pengar avsatt för om exv. Husråden vill skaffa nya blommor eller någon ny stol till entrén eller liknande.

Namn på de som ingår i Husråden finns i den glasförsedda anslagstavlan i entréerna.

Sammanställning i de olika husen är

Hus 1: Tommy Åberg

Hus 4: Johanna Ribbe & Lillemor Bergström,

Hus 6: Karin Holmquist

Hus 3: Martin Sanne & Kerstin Forshammar

Matavfall

Kom ihåg att återvinna ditt matavfall. Torka gärna bort stekfett ur din stekpanna med servett eller hushållspapper och lägg det i matavfallpåsen som du lägger i den bruna behållaren i soprummet.

Det finns två skäl till detta.

- Dels gör du en insats för miljön (matavfallet omvandlas till biobränsle för gasdrivna bilar)
- Dels minskar du risken för fettproppar i avloppsledningarna i våra hus

Äntligen!

För drygt fyra år sedan skrev jag till Gatunamnsnämnden och föreslog att den namnlösa lilla branta asfalterade backen som störtar ner i lekparken från vägen mellan Syster Estrids gata 7 och Dr Westrings gata skulle döpas till Gunvors backe. Varje dag i ur och skur kom Gunvor och alla hennes dagbarn – den minsta i kärra och de lite större hand i hand – ner till parken denna väg. Gunvor var dagmamma och en gudabenådad sådan. De flesta barn som växte upp på Dr Lindh under 1970- och 80-talen hade vid något tillfälle varit dagbarn hos Gunvor och hade de inte det så kände de henne ändå, för Gunvor brydde sig om alla barn och alla barn tyckte om henne.



Gatunamnsnämnden beviljade ansökan och redan efter någon månad fick jag besked därom. Dock blev det senare lite strul i en annan nämnd där någon kvinnlig politiker absolut ville ha med Gunvors efternamn. Hon ansåg nämligen att det var diskriminerande att systersgatorna bara innehöll förnamn medan doktorsgatorna däremot var uppkallade efter läkarnas efternamn. Till slut förlorade hon debatten – som kunde följas i GP med insändare och olika uttalanden från de offentliga tyckarna. Då skulle ju saken vara klar! Men icke! Vilken förvaltning skulle sätta upp skylten? Gatukontoret eller parkförvaltningen? Ingen ansåg att uppgiften låg på deras bord och ingenting hände. Några av oss, som hade Gunvor i tacksamt minne, diskuterade till och med att sätta till en skylt, men vi nöjde oss till slut med att officiellt hette nu stigen Gunvors backe.

Och så, dagen före nyårsafton fick jag se skyltarna (Det finns nämligen två stycken) där! Visserligen felplacerade – hela backen mellan Syster Estrids gata och Dr Westrings gata heter numera Gunvors backe och inte bara den lilla stigen, som det egentligen gällde.

Kerstin Forshammar

Tvättstugor

I hus 1, 3, 6 har äldre och trasiga tumlare bytts ut mot nya av värmepumpstyp. Det betyder att de inte blåser ut varmluft utan att den kondenserar den varma luften till vatten. Metoden är mycket energisnål men har visat sig ta längre tid än de gamla modellerna. Detta har reklamerats till Miele som håller på att trimma in maskinerna så att torktiden ryms inom det tvättpass man har.

Sen gäller det också att man ställer in önskad torrhetsgrad, t.ex. Extra Torrt, innan man startar tumlaren.

Torkrum liknande det som finns i hus 4, är efterfrågade och de kostar en hel del att införa. Därför har beslut tagits att de får vänta tills balkongerna är avklarade.

Nya medlemmar i föreningen

Vi välkomnar våra nya medlemmar och hoppas ni ska trivas hos oss.

Hus 1 Erik och Mi Billgren

Hus 3 Birgit Strömberg

Hus 4 Ebba och Nathalie Tapper

**Hus 6 Sandra Bohlin
Johan Forsberg**

UPPROP - MILJÖRUM f.d. soprum

Senaste guiden för källsortering lades in på vår hemsida i oktober 2013, http://www.drindh.se/pdf/2013-10-16_Kallsortering.pdf

Vi har sedan dess och tidigare uppmanat till källsortering genom att rekommendera att vi som medlemmar sorterar matavfall, tidningar och restavfall i våra Miljörum (Soprum). Glas, plastförpackningar, metall och pappersförpackningar lämnas på återvinningsstationen på Syster Estrids gata.

För att underlätta för medlemmar och boende undersöker vi nu vad olika aktörer har för system och kostnader för hel källsortering som kan passa in i våra Miljörum. I det skall också ingå småbatterier, glödlampor

Styrelsen har tagit in offerter från firmor som anser att det i våra Miljörum kan inredas för samtliga fraktioner.

Vi är också intresserade av förslag till hur man ordnar sin sortering i lägenheten det måste ju vara där man startar. Vi vet att det sorteras och att många går bort till Syster Estrids gata och frågar därför HUR GÖR NI RENT PRAKTISKT?

Alla tips mottages med stor tacksamhet, så kan vi vidarebefordra tipsen till medlemmar och boende.

Är du intresserad av att arbeta med införandet av källsortering i föreningen? Vi tänker oss att starta en grupp med medlemmar från alla fyra husen som kan jobba främst med information.

Varmt välkommen med synpunkter och/eller vara med i gruppen.

Skicka förslag via mail till drindh@gmail.com

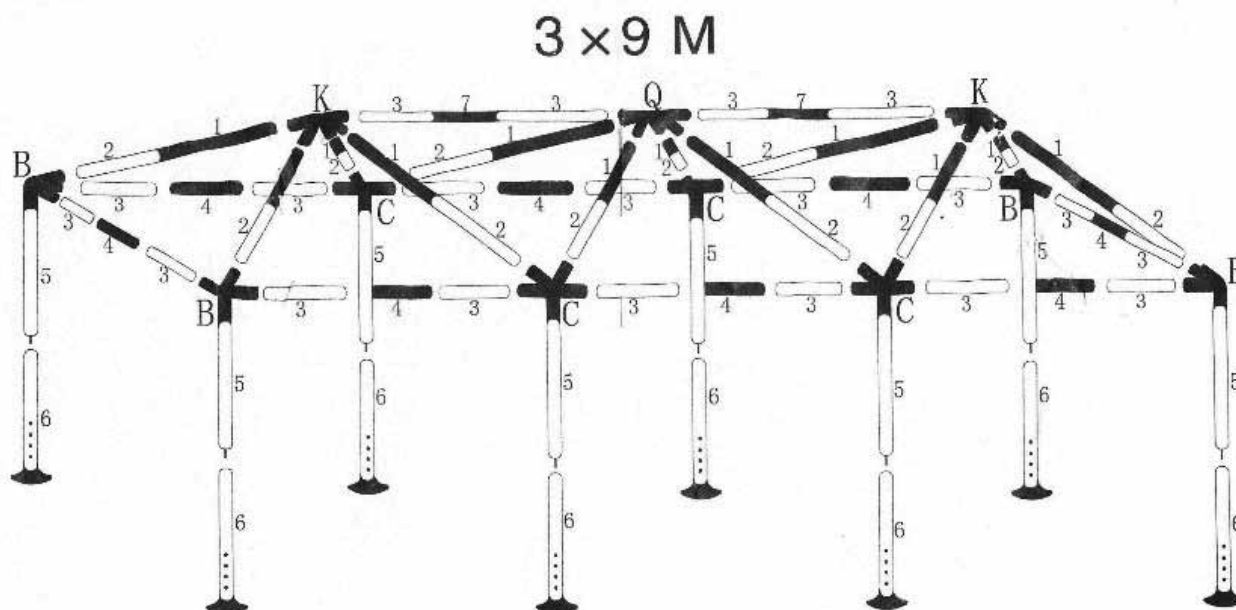


Adam Eklund på väg till Syster Estrids gata för att lämna plast- och pappersförpackningar.

BORTSKÄNKES!

Monteringsbar paviljong 3x9 meter

Tfn Hans 0727 06 34 56



”Att bada bastu förlänger livet”



Den Engelska stortidningen Daily Mail skriver i sin nätupplaga att en ny studie genomförd på medelålders män bevisar att bastubad på veckobasis minskar risken för dödliga hjärt- och kärlsjukdomar med upp till 50%. Studien visade dessutom en minskning av risken att dö i förtid, oavsett anledning. Vad som resulterar i denna hälsofrämjande effekt kunde inte bevisas. Kan det vara avslappningen, den renande effekten eller kanske bastubadandet som en del av en mer hälsosam livsstil?

En av förmånerna med att vara medlem i BRF Doktor Lindh är att man har möjligheten att boka vår förnämliga bastu i hus 3 till en självkostnadsavgift på 50 kr per tillfälle. Vi har hört att många inte känner till att bastun existerar och några som gärna skulle vilja prova på. Detta är något vi i för-

eningen vill uppmärksamma genom att utannonsera en prova-på-kampanj med start 2015-04-01:

Har du ännu inte provat vår bastu?

Du som aldrig använt vår bastu tidigare får under hela 2015 möjligheten att provbasta en gång gratis under valfri kväll söndag till torsdag. Ta kontakt med Johan Hermansson, vår bastuansvarig, för att stämma av att bastun är obokad, samt för att hämta nyckeln. Johan nås på 070 - 755 90 90 eller på Hermansson@gmail.com (notera tre stycken S).

För vanlig bokning samtliga veckodagar erläggs 50kr per tillfälle och bokning sker genom formuläret på www.drlindh.se under menyvalet Lokaler

Väl mött och trevligt bad!



Foto: Bo Jansson

Vårtecken 1

Kön ringlar sig utanför 3:ans hus när årets loppmarknad strax ska öppna. Lördagen 21 mars. Ett säkert vårtecken på Dr Lindhs g.

Vårtecken 2

Livet återvänder i rabatterna utanför husen i vårt område.

Våren är på gång!



Foto: Kerstin Hinnerson

Inskickade bidrag

Inbrott-Skadegörelse-Bensinstöld

Det senaste halvåret har föreningens medlemmar och deras bilar drabbats av fler tråkigheter än under de senaste 20 åren dessförinnan.

Styrelsen har via ett förtjänstfullt arbete med bl.a. övervakningskameror, starkare belysning och inte minst nya portar till de båda ”undre” garagen vänt den tråkiga trenden.

Nu verkar bilarna i de ”nedre” regionerna få vara i fred. Problemen har tyvärr flyttat någon våning högre upp. Nu har bensinstölderna, inbrotten och skadegörelsen börjat upp på parkeringsplattan. Vi som har våra bilar där uppe vore tacksamma om vi kunde få betydligt bättre belysning, än vi har idag. Mörka kvällar och nätter finns det parkeringsplatser som inte på något vis nås av ljuset från belysningen.

Tommy Åberg

Årets första vitsippa

fick vi från Kerstin Hinnerson



Foto: Kerstin Hinnerson

Ni läste i ordförandens krönika att man rekommenderade att varje lägenhet hade en liten ficklampa hängande i hallen. **LINDHBLADET** har kommit över ett parti små påsk-gula ficklampor som vi delar ut gratis, **nästa onsdag**, vid lilla parkeringen utanför Dr Lindhs g 1. Utdelningen börjar kl 17.00. Först till kvarn...☺

Akrostikon

Marsmorgongrånaden arla står upp och kastar sitt bleka
Avslagna sken över fält, skogar sjöar och hus
Redan störes vår sömn, klockan flyttar vi fram
Sommartid man det kallar fast våren knappt hunnit börja

Lenart läg 1304

Akrostikon (från grekiska ακρόστιχον, akróstichon) eller namndikt är en dikt där begynnelsebokstäverna (mer sällan slutbokstäverna) i varje rad tillsammans bildar ett ord eller en mening. Akrostikon förekom redan i antiken och var på modet i Sverige under 1600-talet.

Vi bor mitt i naturen...

En dag i höstas hade jag varit i Saluhallen för att köpa älgkött utan att få tag på något.

På hemvägen utanför Mossebergsskolan möttes jag av upphetsade barn som kom emot mig och ropade: Det finns 3 älgar i skogen!!!

Nej, sa jag, det är nog rådjur. Döm om min förvåning när plötsligt en älg dök upp bland träden. Här kom plötsligt min stek vandrande på 4 ben!

Det ösregnade men jag lyckades i alla fall smyga närmare för att få ett bildbevis.

Visst bor vi härligt med naturen runt knuten. Det måste vi värna!

Hälsningar Karin Holmquist 6an



*Å, de ' visste
jag inte*

Söndag 29 mars kl 13-16
är det

Vår Salong

i Föreningslokalen.

Se hur konstnärligheten
flödar bland föreningens
medlemmar

Välkommen till en
trevlig eftermiddag!



Foto: Karin Holmquist