



LINDHBLADET

Informationsblad för Brf Dr Lindh

www.drindh.se

Red: Bo Jansson • Mail: kontakt@drindh.se • Ansvarig utgivare: Markus Berglund

Nr 2 - november 2021

30:e årgången
Vintage

**Vår nya
ordförande
har ordet**
sid 2

Ekonomikrönika
sid 3

**Årsstämma och
husrådsmöte**
sid 6

**Dr Lindh
på Facebook**
sid 7

**Nya tillstånd
till gästparkering**
sid 16

och mycket annat

ORDFÖRANDE HAR ORDET



Markus Berglund

Det här blir min första krönika i den här föreningen – jag är ny i rollen som ordförande, men har suttit i föreningens styrelse i några år som suppleant och ledamot. I just denna förening har jag bott i fem år, men är inflyttad till Göteborg sedan dryga tio år; rötterna finns i Värmland.

Nu märks det att hösten är här, samtidigt går vi förhoppningsvis mot ljusare tider när det gäller den pågående pandemin. Världen börjar så sakteliga återgå till någon slags normalläge, och jag hoppas att vi kan komma ur pandemin med någon ny god vana och omtanke om varandra.

Själv har jag noterat fler sociala tillställningar utomhus i vårt område – det har varit trevligt att se! Som en del att stärka vår gemenskap utomhus jobbar nu styrelsen och utegruppen med ett större projekt i syfte att förbättra och försköna vår utemiljö. Kanske kan vi skapa fler mötesplatser i vårt område så att de möten som uppstått det senaste året kan fortsätta framöver. Den uppgraderade grillplatsen mellan hus 4 och 6 har till exempel nyttjats flitigt den senaste tiden. Jag hoppas att alla noterat att det finns utrustning för att underlätta tändning av grillen i husens respektive cykelrum.

Ni har nog märkt att vår ekonomiska förvaltning har förändrats. Det är vår förvaltare Revisorsringen som nu har uppgått i den större förvaltaren Nabo. Vi har i skrivande stund inte tagit del av alla de förbättringar som detta kan föra med sig. Men för styrelsens arbete kommer det innebära förenklad hantering av bland annat överlåtelser och andrahandsuthyrningar. Det finns även bättre stöd för hantering av avtal och dokument – vi hoppas att de ska förbättra och effektivisera föreningens administration. Om ni inte redan gjort det, kan ni prova att logga in på medlemssidorna för att se avier m.m. Det gör man med BankID på adressen <https://www.nabo.se>.

Flera projekt pågår i föreningen och några har färdigställts sedan förra numret. Dessa kan ni läsa mer om längre fram i tidningen, bl.a. obligatorisk ventilationskontroll (OVK), garantibesiktning av balkongerna, garantibesiktning av relining av avloppsstammar, nya brandlarm, nytt låssystem och laddplatser för elbilar. En hel del pågår alltså!

Ett stort tack till föregående ordförande Gunnar som har drivit projektet med laddplatser till sitt slut trots att han lämnade styrelsen i våras. Beläggningen på platserna har överträffat våra förväntningar, och i skrivande stund är alla platser uthyrda. Två av platserna på gästparkeringen kommer upplåtas till Volvos bilpool "M" med två elbilar. Den som är intresserad av att veta mer om bilpoolen kan läsa på <https://m.co>.

Slutligen vill jag framföra ett stort tack för förtroendet att vara ordförande i vår välskötta förening. Jag ser fram emot vårt fortsatta arbete med att tillsammans förvalta den.

Markus Berglund
Ordförande

Ekonomikrönika hösten 2021

Föreningens månadsavgift har nu varit oförändrad i tre år. Och även om budgeten ännu inte är beslutad tyder mycket på att avgiften för år 2022 inte heller behöver höjas – om inget oförutsett inträffar. Föreningen har med andra ord en fortsatt god ekonomi.

Föreningens goda ekonomi är till betydande del ett resultat av föreningens lägenhetsförsäljningar under senare år. Det gäller i första hand det överskott som de fyra nybyggda lägenheterna i hus 1 gav. Men långsiktigt, och sett så här i efterhand, har nog också höjningen av avgiften under åren 2017-2019 lagt grunden för den goda ekonomi vi har idag. Under dessa tre år valde styrelsen att årligen höja avgiften med 5 procent för att kunna klara av en kommande fyrdubbling av den årliga tomträttsavgiften. Från den 1 januari 2020 uppgår den till 2.1 miljoner mot tidigare en halv miljon. Lägenhetsförsäljningarna och framförhållningen är alltså det som framförallt bäddat för den goda ekonomi föreningen har idag.

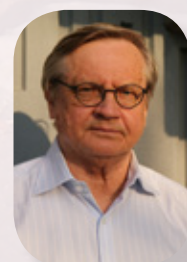
Vi lever idag i vad man brukar kalla för en lågränteregim – och omfattar såväl enskilda som bostadsrättsföreningar. Och enligt Riksbankens ränteprognoiser kommer en lågränteregim råda även under de närmast kommande åren.

Föreningens räntekostnader är låga och utgör en begränsad utgiftspost i budgeten. De påverkar därför föreningens ekonomi förhållandevis lite. Det beror naturligtvis främst på att låneskulden, för en så stor förening

som vår, inte är särskilt stor. Den goda ekonomin har dessutom tillåtit att vi under det senaste året genom amorteringar kunnat minska föreningens låneskuld med fem miljoner – från 47 miljoner till idag 42 miljoner.

Men de låga räntekostnaderna beror också på en låg räntenivå. Genom upphandlingar har vi kunnat sänka föreningens årliga räntekostnad till klart under 300 000 kronor. Alla våra lån har till idag omvandlats till rörliga lån – eftersom det är mest ekonomiskt – men ändras ränteutvecklingen kan vi med kort varsel binda våra lån. Även under åren framöver kommer med stor säkerhet föreningen ha en bra ekonomi. I underhållsplanen för kommande år ingår exempelvis inga jättestora projekt. Och eftersom kassan är välfylld så har vissa underhållsprojekt och investeringar tidigare lagts. Bland annat har laddningsstolpar för elbilar installerats och det finns långt komna planer på satsningar på vår yttre miljö. Dagens goda ekonomi innebär förhoppningsvis att vi även åren framöver kan undvika avgiftshöjningar.

Kent Asp
Kassör



Bakgrundsfoto:
Bo Jansson

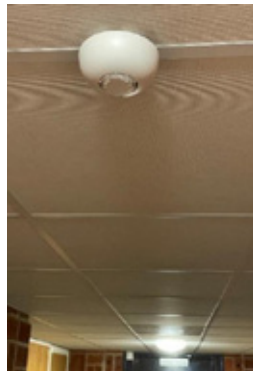
OVK OCH RENSNING AV VENTILATIONSKANALER

Obligatorisk ventilationskontroll och rensning av ventilationskontroll har nu genomförts av Hisingens Sotnings AB. Man har kommit in i stort sett samtliga lägenheter. Styrelsen tackar för medlemmarnas goda samarbete.

I skrivande stund har vi inte fått ta del av resultatet av inspektionen men enligt uppgift fungerar systemet bra och man har bara funnit ett begränsat antal avvikelser som kan behöva korrigeras.



Brandskydd



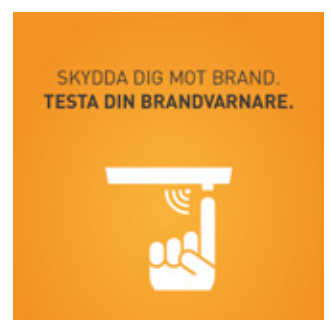
SIREN ↑

Vi håller under hösten på och installerar/utprovar ett bättre brandvarningssystem. Det kommer att vara trådlöst ihopkopplat och skydda alla gemensamma utrymmen. En kraftig siren kommer också att ljuda på varje våningsplan. Vid larm där kraftig rök uppstår – stäng dörren och larma 112. Vid oavsiktligt utlösande av larmet t ex av cigarett-rök o.d. kan larmet stängas av genom att trycka in den runda knappen på brandvarnaren.

OBS! Det är fortfarande lägenhetsinnehavarens ansvar att ha fungerande brandvarnare i lägenheten.

Viktigt att kontrollera egna brandvarnarna regelbundet och att helst ha både pulverbrandsläckare och brandfilt.

Stig-Olof Eriksson
Brandskyddsansvarig



Brandvarnarens dag 1 dec

Ett omtyckt gym

Det nya utvidgade gymmet får fortsatt goda vitsord av användarna. Det gäller självfallet det större utrymmet och den minskade trängseln, men också redskapen och utrustningen som nu genom de nya ytorna kunnat placeras på ett bättre och mer ändamålsenligt sätt. Även de nya ljuddämpande mattorna har inneburit en bättre träningsmiljö. Vi har även sett över informationen, bland annat har det nu i lokalen tydligare anslagits vilka ordningsregler som gäller.

Användarna av gymmet har liksom allt annat i samhället fått anpassa sig till de restriktioner som pandemin fört med sig – som mest har fem personer fått vistas samtidigt i lokalen. Jag har fått förhållandevis få synpunkter och kommentarer – utan det tycks i stort sett fungerat bra.

Styrelsen har beslutat att regeln om att högst fem personer samtidigt får vistas i lokalen gäller tills vidare – tills pandemin helt kan anses vara över. Användningen av gymmet bygger på ett personligt ansvarstagande; det gäller alltid, och inte minst i pandemitider.

Mer än hälften av våra medlemmar (över 120 stycken) är med i gymmet mot en avgift på 20 kr per månad. Det är lätt att anmäla sitt intresse för att använda gymmet. Använd e-postadressen kentasp37@gmail.com så kommer (1) koden till gymdörren att läggas in på din nyckelbricka och (2) 20 kr påföras din månadsavgift. Gymmet kan användas alla dagar mellan kl 8.00 och 22.00.

Kent Asp
Styrelsens gymansvarige



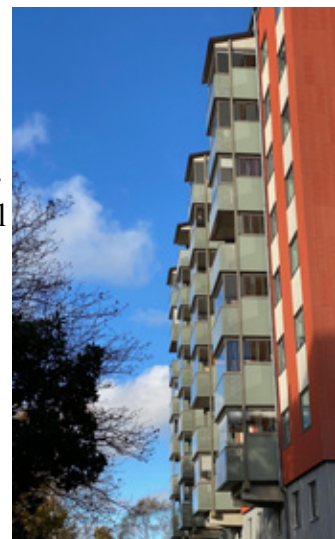
Balkonger

Garantibesiktning, 5 år efter slutbesiktning, har nyligen genomförts.

Kvarstående anmärkningar från tidigare genomförda besiktningar var fläckar på ett antal balkongtak. Ett antal av dessa tak kommer att målas på entreprenörens bekostnad. Föreningen kommer att gå ut med information till berörda bostadsrättsinnehavare. Om man vill ha sitt tak målat kommer underhållsansvaret att ligga på den boende. Det kommer också att vara möjligt för övriga boende att beställa målning från entreprenören. Vill man måla taket själv skall det ske med samma färg som entreprenören väljer.

Under garantitiden har vissa balkongsidor bytts ut på grund av sprickbildning. Detta skedde framför allt i början av projektet. Föreningen har därför begärt förlängd garanti (2 år) för denna typ skador.

Styrelsen



Föreningsstämman 2021- motioner

Årets föreningsstämma blev en annorlunda tillställning. På grund av pandemin hölls stämman utan fysisk närvaro från medlemmarna, och all röstning fick ske i förväg som poströstning. Arrangemanget får sägas ha fungerat väl. Dock krävdes en betydligt mer aktiv insats från rösträknarnas sida än vad som brukar vara fallet.

Förutom de fasta stämmopunkterna (årsredovisning, ansvarsfrihet, val m.m.) hade stämman att ta ställning till ett antal motioner, vilka redovisas nedan.

Pandemin har ju fört med sig ett ändrat leverne för flera av oss. Många medlemmar har arbetat hemifrån, många har tagit tillfället i akt att renovera sina lägenheter. Detta gav upphov till två inte helt förenliga motioner; en som ville inskränka möjligheterna att utföra störande arbeten på dagtid, en som ville se mera generösa tider för störande arbeten på helger. Styrelsen tyckte inte att det var en bra idé att försvåra arbete på dagtid vardagar. Det skulle säkert leda till ökade kostnader för att anlita hantverkare, samtidigt som arbetena skulle pågå under längre tid. Å andra sidan tyckte styrelsen att det borde vara möjligt att planera, så att arbete på sön- och helgdagar skulle kunna undvikas. Stämman gick på styrelsens linje i båda fallen.

I en annan motion föreslogs att en inte särskilt utnyttjad gräsmatta ovanför fotbollsplanen skulle göras om till blomsteräng till nytta för bin, fjärilar och många andra. Styrelsen tyckte förslaget var mycket tilltalande, men eftersom föreningen just anlitat en landskapsarkitekt för att ta fram ett förslag för vår totala utemiljö yrkades avslag, dock med löftet att förslaget skulle framföras som önskemål till arkitekten. Stämman tyckte som styrelsen. Tilläggas kan att arbetet med utemiljön pågår för fullt, en utegrupp har bildats av intresserade medlemmar för att ge synpunkter till styrelsen och ett förslag från arkitekten föreligger. Arbetet fortskrider.

En annan motion föranleddes av problemet med skräpcyklar i cykelförråden. Motionärens förslag skulle innebära att en årlig avgift skulle tas ut per cykel, vilket rimligen borde leda till att ägare av skrotcyklar skulle få incitament att forsla bort dessa. Styrelsen var väl medveten om problemet,

men tyckte det vore fel att ta ut avgift av skötsamma cyklister, samt att systemet sannolikt skulle vara tungadministrerat. I stället förordades en mera aktiv rensning, gärna i dialog med motionären. Så tyckte även stämman. Tilläggas kan att husrådet i hus 1 under motionärens ledning angripit problemet genom att initiera en rensningskampanj, som ser ut att bli framgångsrik.

En medlem tog upp problemet med tunga, svåröppnade dörrar i entréer och garage, speciellt för handikappade, och föreslog installation av dörröppnare. I styrelsens yttrande framhölls att handikappanpassning är kommunens ansvar. Stämman beslutade avslå motionen.

Fanns det då ingen motion som stämman biföll? Jo, men visst! En medlem hade uppmärksammat att våra brandlarm var kopplade, så att om ett larm utlöses i ett gemensamt utrymme, så hörs det inte i hela huset. I motionen föreslogs installation av nya larm som täcker alla gemensamma utrymmen i ett och samma hus. Motionen bifölls, och om vad som sedan hänt kan du läsa på annan plats i detta nummer.

Protokollet från stämman finns anslaget i samtliga entréer. Eftersom det inte är offentligt, publiceras det inte på drlindh.se, men den som vill ha en elektronisk kopia kan skicka ett mejl till kontakt@drlindh.se.

Husrådsmöte 13 oktober



Styrelsen har för avsikt att två gånger per år ha möte med husråden för att ta in synpunkter och förslag, samt informera husråden om pågående projekt. Den 13/10 hade styrelsen möte med representanter från alla husråden. Styrelsen informerade om alla de projekt som pågår, och husråden berättade om sina planer och synpunkter.

Några av de saker som togs upp kan ni läsa om på andra platser i tidningen, såsom nytt brandlarm och byte av passersystem. Några av de andra punkterna som togs upp, och som kommer behandlas av styrelsen är:

- Felparkerade elsparkcyklar
- Distribuera senaste numret av Lindhbladet till nyinflyttade, eventuellt med riktad information till just denna grupp
- Nyttjande av och taxor på gästparkeringen, för att säkerställa att de främst främjar våra gäster.

Facebook-grupp för medlemmar i BRF Doktor Lindh

Ni har väl inte missat att det finns en Facebook-grupp för alla som är medlemmar i BRF Doktor Lindh? Detta är en sluten grupp och är ett bra kommunikationsmedel för att komma i digital kontakt med dina grannar.

Känn dig välkommen att skriva i gruppen när du t.ex. efterlyser något du tappat eller upphittat, behöver stöd med ett tungt lyft, vill dela ett vackert foto från din balkong eller bara vill informera om något som du själv anser har relevans för föreningens medlemmar. Detta som ett digitalt komplement till (men inte ersättning för) lappar i hissarna och diskussioner på gårdsplanen. Gruppen är inte till för att göra felanmälan till fastighetsskötaren! Detta sker genom kommunikation till fastighetsskötaren.

Bra att veta är att det endast är medlemmar i föreningen som beviljas inträde i gruppen. Det som postas och diskuteras i gruppen är endast synligt för dem som beviljats inträde och delas inte med dina andra vänner på Facebook.



BRF Doktor Lindh

Private group · 114 members



Joined + Invite

Gruppen är startad av och administreras aktivt av boende i föreningen, men har ingen direktkoppling till föreningens styrelse. Det är därför viktigt att komma ihåg att det som postas och diskuteras i gruppen inte representerar föreningen som helhet, utan endast medlemmarnas individuella åsikter och tankar. Vill du även vara med som administratör i gruppen är det mer än välkommet, kontakta då **Emma Ellegård** som är administratör i nuläget.

Du hittar till gruppen genom att söka på ”BRF Doktor Lindh” på Facebook eller gå in på www.facebook.com/groups/drlindh i din webbläsare.

Varmt välkommen att gå med!

FÖDELSEDAG 30 ÅR

Den 4 december fyller vår förening 30 år.

Normalt brukar vi fira födelsedagen, även kallad befrielsedagen, med glöggfest i vår gemensamhetslokal i hus 3.

Våra husråd brukar då stå för arrangemangen enligt ett rullande schema. Frågan diskuterades på husrådsmötet 13/10, och enigheten var stor om att det inte var lämpligt att fira dagen på traditionellt sätt. Än är inte pandemin över.

I stället planeras någon enklare form av utomhusfirande. Mera information kommer längre fram på anslagstavlor och hemsidan.



Vårt nya ärendesystem

Det nya ärendesystemet håller på att trimmas in. Avsikten är att det ska underlätta kontakten med föreningen.

På föreningens hemsida finns en ikon som heter **felanmälan**.

Där kan man både göra felanmälan som går till fastighetsskötare och skicka meddelanden och frågor till styrelsen.

Den gamla telefonen med telefonsvarare har ersatts med en ny IP-telefon.

Talar man in ett meddelande, måste man tala om

- vem man är,
- vilken lägenhet det gäller och
- vilket tel. nr. man kan nås på.

Med IP-tel. skapas då automatiskt ett ärende i systemet.

 Felanmälan

Verktyg att låna

Ska du fixa i lägenheten och behöver borra hål i betong? Föreningen har en borrhammare som medlemmar får låna.

Kontakta fastighetsskötaren när du vill använda den. Det finns också några enklare verktyg att låna.

E-post:
fastighetsskotaren@drlindh.se



Gemensamhetslokalen

Nu när restriktionerna mot större sammankomster är borta, kan det vara bra att känna till att föreningen har en lokal som kan hyras av medlemmarna, när den egna lägenheten inte räcker till. Här kan man exempelvis ha barnkalas, studentfirande och andra tillställningar. Lokalen, som är belägen i entréplanet i hus 3, är utrustad med bord och stolar för ca 50 personer. Till lokalen hör ett mindre kök, och där finns också glas och porslin.

Kostnaden är 200 kr för dag + kväll. Lokalen disponeras fram till kl 24 med undantag för nyårsafton. Med hänsyn till grannarnas nattsömn måste alla aktiviteter vara avslutade vid midnatt. Av samma skäl är det olämpligt att spela hög musik.

Vill du veta mera, besök https://www.drlindh.se/for_medlemmar/gemensamhetslokal, där du kan läsa om hur man bokar och mycket annat.

Gästlägenheten

Nu när pandemin så sakteliga börjar ge med sig (hoppas man), och restriktionerna har lättats på, har uthyrning av föreningens gästlägenhet blivit alltmer populär. Lägenheten, som ligger i entréplanet i hus 3, kan hyras av medlemmarna för att härbärgera tillfälliga gäster. Kostnaden är 200 kr/dygn.

Lägenheten är enkelt inredd. Där finns två sängar, toalett och dusch, men inga matlagingsmöjligheter. Den boende får själv ta med lakan och handdukar. Inte heller städning ingår i hyran.

Om du vill veta mer, t.ex. hur man bokar, läs på https://www.drindh.se/for_medlemmar/gastlagenheten.



Kommande mindre projekt

Vissa av våra trapphus, dock inte alla, är i behov av ommålning.

I samband med detta kommer en del andra målningsarbeten att utföras, bland annat ska entréväggar mot utsidan fräschas upp.

Arbetet kommer att utföras i slutet av året.



Väggmålning?

Laddplatser

Det har varit efterfrågat att installera laddplatser på vår parkering, och nu är installationen klar. Styrelsen har efter ett långt planeringsarbete tagit beslut om att välja Elcab som installatör, och DEFA som leverantör av laddboxarna. Det har varit viktigt att få en installatör med gott rykte, samt laddboxar som följer de senaste öppna standarderna så att vi får ett stabilt och framtids-säkert system.

Installationen är nu driftsatt för medlemsplatserna, och installationen är besiktigad av vår tekniska konsult, med endast ett fåtal små anmärkningar.

Det finns nu 12 laddplatser i garagets mellanplan, 4 på parkeringsdäcket samt 4 på våra gästplatser. Två av platserna på gästparkeringen kommer hyras ut till Vovlos bilpool, och de andra två kommer vara tillgängliga för gäster genom Easyparks parkeringsapp.

För medlemsplatserna debiterar föreningen kostnad för installation och el till självkostnadspris. Det innebär nu vid start 130:- per månad för laddstolpen, samt 1:50 kr per kWh inklusive moms för elen.

Styrelsen förväntade sig en beläggningsgrad om cirka 50-70% av platserna, men istället blev platserna övertecknade redan vid start.



Efter ett par ändringar har vi nu 100% beläggning, men ingen som står i kö till laddplats. Börjar det växa en kö kommer styrelsen överväga en utbyggnad. Det bör finnas utrymme för ett antal fler platser då eltillgången fortsatt är relativt hög nattetid.



Utemiljön

Utegruppen har slutfört sitt arbete tillsammans med Landskapsarkitekten. Miljön och hur vi vill ha den börjar ta form och vi hoppas att arbetet snart kan påbörjas.

Christina Axelson



Vi välkomnar alla nya medlemmar!

Hus 1

Jun Li har sålt sin tvåa till Anders och Daniel Alsén. Daniel Alsén flyttade in 1 juli.

Maryam Afshari har sålt sin etta till familjen Kåberg. Ellen Kåberg flyttade in den 17 september.

Lars Olof Melin har sålt sin femma till familjen Seren Seaborn och Frida Seth. Tillträde 1 oktober.

Hus 3

Roger och Oscar Karlsson har sålt sin etta till familjen Edenhammar och Alm. Hanna Alm flyttar in den 15 oktober.

Farzaneh och Arvin Ghorbani har sålt sin femma till Csaba Devenyl. Tillträde 3 januari 2022.

Hus 4

Jakob och Ulrica Burman har sålt sin andel av en etta till familjen Lantto. Fanny Lantto och Filip Wennemyr flyttade in i september.

Anna-Karin och Fredrik Asztély har sålt sin femma till Sören Fortmann och Maryam Afshari. De flyttade in 1 september.

Hus 6

Familjen Wrede och Thörnqvist har sålt sin lägenhet till Lars-Bertil och Gustav Ekman. Gustav Ekman flyttade in 2 juni.

Johan Wermensjö har sålt sin etta till familjen Stoopendahl och Bäckner. Love Stoopendahl flyttade in 16 september.

Priserna för ettorna och tvåan har varierat mellan 2,7 och 3,5 miljoner. För de större lägenheterna har priserna legat i intervallet 5,27-6,45 miljoner.

RELINING AV AVLOPPSLEDNINGAR

Stambyte av avlopps- och vattenledningar utfördes under perioden 2008-2011. Avloppsledningarna relinades, dvs ett nytt plaströr skapades innanför de befintliga gjutjärnrören.

Det är nu dags för garantibesiktning (10 år). I samband med detta kommer alla 48 vertikala stammar och ett urval av anslutande ledningar från lägenheterna att filmas. Innan filmning sker spolning med varmvatten.

Om filmning påvisar att garantivillkoren ej är uppfyllda kan det bli aktuellt med kompletterande relining för de delar som ej kan godkännas.





Låssystem

På grund av ett inbrott i hus 4, då en portnyckel blev stulen, har låset i porten blivit ersatt med ett temporärt lås. Nu har styrelsen utvärderat ett nytt digitalt låssystem som ersättning för våra traditionella mekaniska lås, framförallt i våra portar samt i teknikrum för fjärrvärme, el och hissar.

Styrelsen har valt iLOQ 5S som funnits på marknaden i flera år och känns säkert och smidigt. Detta innebär att de boende i Hus 4 kommer få nya digitala portnycklar senare i höst/vinter när installationen är klar.

Det nya systemet innebär att en borttappad nyckel kan spärras utan att kräva dyra låsbyten. Det innebär också att entreprenörer som arbetar i vår förening kan kvittera ut nycklar som endast ger access till de utrymmen de behöver. Låset kräver dessutom inte någon ström, vilket gör att det fungerar utan problem vid strömavbrott – precis som vanliga traditionella mekaniska lås.

Nycklarna kan dessutom användas som taggar i det nya passersystem som styrelsen projekterar.

Passersystem

Styrelsen undersöker nya uppdaterade passersystem, inklusive porttelefoni och informationssystem.

Detta har initierats dels på grund av svårigheten med reservdelar till det system vi har då det börjar bli rätt daterat, dels för att reparationer av porttelefonerna blir mer och mer komplicerade.

I samband med detta tittar vi även på ett digitaliserat system för information och bokning. Målet är en lösning som är enkel att använda för medlemmar, samt med så liten administrativ insats som möjligt för styrelsen, fastighetsskötare samt andra i föreningen som nu hjälper till med det administrativa.



BALKONGINGLASNING

ERBJUDANDE BRF DOKTOR LINDH!

Alnova
BALKONGSYSTEM

RABATT!
Spara
10 000 kr

Glasa in din balkong och få 10 000kr i rabatt! Maila ditt intresse till Oskar

Balkong 1 : 30 755kr inkl. moms, Spara 10 000kr!
Balkong 2 : 32 330kr inkl. moms Spara 10 000kr!

Tillval Typ 1

Plisségardiner: 6 370 kr inkl. moms

Tätninglister: 720 kr inkl. moms

Droppbäck: 2550 kr inkl. moms

Tillval Typ 2

Plisségardiner: 6 690 kr inkl. moms

Tätninglister: 720 kr inkl. moms

Droppbläck: 2 690 kr inkl. moms

Oskar Åkerman

Mail: oskar.akerman@alnova.se

Telefon: 010-16 13 448



Julmarknad på Doktor Lindh

Vi är några som planerar att hålla en julmarknad i Gemensamhetslokalen den 27/11 där vi kommer att ha försäljning av diverse hantverksprodukter.

Om du är intresserad av att vara med så maila Gunilla som är sammankallande i gruppen. Mailadress: rehngunilla@gmail.com



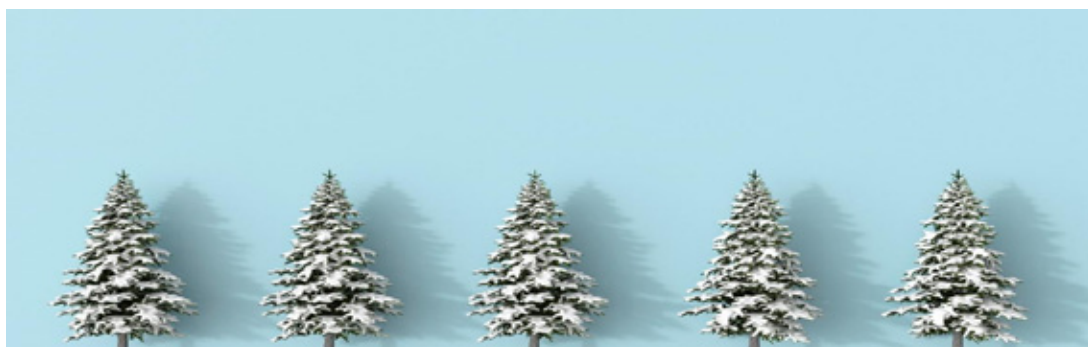
VÄLKOMNA PÅ JULMARKNAD

DEN 27 NOVEMBER

KL 11:00- 14:00

DOKTOR LINDHS GATA 3

Passa på att handla lite hantverksprodukter



Parkering för hantverkare

Vi har i samråd med vår fastighets-skötare Pierre beslutat om nya regler angående parkering för hantverkare:

Det är tillåtet att parkera utanför hus 1-6 i max 30 minuter. Därefter måste bilen ställas på vår besöksparkering.



Om rörelsehindrade behöver komma åt p-platserna så uppmanas hantverkarna att flytta bilen.

Parkeringsanvisning kan rekvireras från Pierre.

Stig-Olof Eriksson
Parkeringsansvarig

PARKERINGSTILLSTÅND

PARKERINGSTILLSTÅND

